

712 - BILANCIO ABBREVIATO D'ESERCIZIO

Data chiusura esercizio 31/12/2020

**CO.AGRI SOCIETA' AGRICOLA
PRODOTTI AGROALIMENTARI
DI QUALITA' IN SIGLA
"CO.AGRI AGRICOLA - S.R.L."**

DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale: CASTAGNETO CARDUCCI LI VIA
DEL CASONE UGOLINO 2

Codice fiscale: 01377490493

Forma giuridica: SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

Indice

Capitolo 1 - BILANCIO PDF OTTENUTO IN AUTOMATICO DA XBRL	2
Capitolo 2 - VERBALE ASSEMBLEA ORDINARIA	12

Co.Agri Società Agricola Prodotti Agroalimentari di Qualità in sigla Co.Agri Agricola a R.L.

Bilancio di esercizio al 31-12-2020

Dati anagrafici	
Sede in	Via del Casone Ugolino, 2 - Castagneto Carducci (LI)
Codice Fiscale	01377490493
Numero Rea	LI-122774
P.I.	01377490493
Capitale Sociale Euro	350.000 i.v.
Forma giuridica	Società Agricola a R.L.
Settore di attività prevalente (ATECO)	46.33.20
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	no

Stato patrimoniale

	31-12-2020	31-12-2019
Stato patrimoniale		
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	3.570	4.016
II - Immobilizzazioni materiali	951.417	1.020.755
III - Immobilizzazioni finanziarie	982	1.104
Totale immobilizzazioni (B)	955.969	1.025.875
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze	619.999	528.908
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.194.253	1.496.560
Totale crediti	1.194.253	1.496.560
IV - Disponibilità liquide	375.869	478.126
Totale attivo circolante (C)	2.190.121	2.503.594
D) Ratei e risconti	17.641	19.487
Totale attivo	3.163.731	3.548.956
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	350.000	350.000
IV - Riserva legale	83.371	79.622
V - Riserve statutarie	221.975	206.982
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	42.284	18.743
Totale patrimonio netto	697.630	655.347
B) Fondi per rischi e oneri	70.475	14.647
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	42.183	37.697
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.316.704	1.739.804
esigibili oltre l'esercizio successivo	822.582	877.792
Totale debiti	2.139.286	2.617.596
E) Ratei e risconti	214.157	223.669
Totale passivo	3.163.731	3.548.956

Conto economico

	31-12-2020	31-12-2019
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	2.109.264	3.716.439
2), 3) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti e dei lavori in corso su ordinazione	91.091	(41.622)
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	34.191	0
altri	26.929	16.137
Totale altri ricavi e proventi	6.120	16.137
Totale valore della produzione	2.261.475	3.690.954
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	1.628.439	3.104.591
7) per servizi	190.357	194.284
8) per godimento di beni di terzi	392	9.440
9) per il personale		
a) salari e stipendi	170.036	160.325
b) oneri sociali	22.973	21.206
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	8.567	10.841
c) trattamento di fine rapporto	7.885	9.656
e) altri costi	681	885
Totale costi per il personale	201.576	192.072
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	70.061	74.137
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	447	447
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	69.614	73.690
Totale ammortamenti e svalutazioni	70.061	74.137
12) accantonamenti per rischi	3.904	6.446
13) altri accantonamenti	26.024	-
14) oneri diversi di gestione	43.247	35.297
Totale costi della produzione	2.164.001	3.616.267
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	97.474	74.687
C) Proventi e oneri finanziari		
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	19.221	33.148
Totale interessi e altri oneri finanziari	19.221	33.148
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(19.221)	(33.148)
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	78.252	41.539
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	34.564	22.157
imposte differite e anticipate	1.404	639
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	35.968	22.796
21) Utile (perdita) dell'esercizio	42.284	18.743

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2020

Nota integrativa, parte iniziale

Signori Soci,

sottoponiamo alla Vostra approvazione il Bilancio dell'esercizio al 31/12/2020, il bilancio si chiude con un utile di Euro 42.284,13, come risultato della gestione caratteristica della società che ha continuato ad effettuare le normali attività previste dallo Statuto, in particolare la commercializzazione di olio extravergine di oliva e la gestione dello stoccaggio e del confezionamento dell'olio EVO di proprietà di terzi, oltretutto, seppur con volumi e risultati più contenuti, la commercializzazione delle linee di prodotti alimentari a marchio "Antico Borgo". Per quanto riguarda l'attività di vendita dei prodotti agroalimentari trasformati, effettuata sia in Italia che attraverso la società estera operante in Austria con sede a Wiesing, dove opera un procacciatore commerciale per l'area Austria - Svizzera - Germania, a seguito della revisione dell'accordo con lo stesso procacciatore, effettuata nel gennaio 2020, e finalizzata ad una riduzione dei compensi e dei costi per il magazzino fisico e fiscale dei prodotti oltrefrontiera, rileviamo che i volumi di commercializzazione, anche chiaramente a seguito delle chiusure delle attività a seguito della pandemia da Covid-19, restano molto contenuti, e non in linea con le previsioni iniziali.

Sostanzialmente i costi sono rimasti allineati, tenendo conto del fatto che il maggior volume di fatturato che rileviamo nel corso del 2019 è legato prevalentemente alle vendite di olio EVO sfuso, per il quale l'incidenza dei costi, ed in particolare quelli del personale, sono molto contenuti, andando ad incidere gli stessi soprattutto sulle attività di confezionamento e di vendita dei prodotti alimentari. La società nel corso del 2020 ha subito un impatto negativo dai periodi di chiusura delle attività commerciali e di ristorazione, tanto che è stato richiesto ed ottenuto un contributo a fondo perduto per euro 34 mila per la riduzione del fatturato durante il periodo del primo "lock down" a valere sui Decreti Salva Italia. Per contro, non siamo riusciti a sviluppare adeguatamente le vendite on line, canale che un po' in tutti i settori merceologici, ma in particolare sull'alimentare, ha fatto registrare incrementi a doppia cifra, e per il quale la nostra struttura non ha invece ottenuto i consensi attesi.

Andando ad analizzare alcuni dati quantitativi di fatturato, rileviamo che le vendite di olio sfuso, principale differenza con l'anno 2019, prevalentemente per scelte strategiche di gruppo, scendono da euro 1,9 milioni ad euro 460 mila, mentre le vendite dell'olio confezionato sono diminuite a da 1,07 milioni a 835 mila euro, a seguito anche della significativa campagna di molitura anno 2019. Le vendite complessive dei prodotti agroalimentari, incluso il servizio di piattaforma logistica svolto nei confronti del socio Terre dell'Etruria, si sono incrementati nel corso del 2020, seppur in modo contenuto, passando dai 301 mila euro del 2019 agli attuali 336 mila. I costi relativi alla gestione del servizio, data la marginalità impostata sulle vendite in questione, sono abbondantemente coperti.

Il servizio di confezionamento, sia del prodotto in conto lavorazione e quindi di proprietà dei clienti, sia del prodotto confezionato a marchio di terzi con olio di proprietà della struttura, è strettamente correlato ai volumi espressi annualmente dalla campagna olearia che determina di riflesso l'aumento e la diminuzione di questo servizio. Ad annate di scarsa produzione corrispondono quantità di confezionamento in crescita. Le moliture svolte nei frantoi del Socio Terre dell'Etruria nel corso del 2019 e nel corso del 2020 praticamente si equivalgono come quantitativi lavorati, questo porta ad un sostanziale allineamento anche dei ricavi per servizi di confezionamento e di stoccaggio dell'olio e servizi correlati per la Co.Agri Agricola Srl.

A conclusione della campagna produttiva di olio 2020, sono stati effettuati acquisti consistenti per dotarsi di materia prima sufficiente alla fase commerciale della primavera estate 2021, per tale ragione, le rimanenze finali appaiono leggermente superiori rispetto a quelle presenti nel 2019. L'approvvigionamento in questione è stato finanziato con un prodotto SOV della banca MPS, come lo scorso anno, a fronte del quale le spese sostenute per la garanzia sono limitate data la possibilità di accedere anche in questo caso alla garanzia del Decreto Salva Italia, che prevedeva una garanzia gratuita a valere sul Medio Credito Centrale.

Nella fase di approvazione del presente bilancio, per la quale era stato convocato il Consiglio di Amministrazione in data 26 Marzo 2021, pur proseguendo lo stato di emergenza sanitaria per il Covid-19, non sono intervenute circostanze particolari o accaduti eventi significativi di rilievo.

Gli obiettivi societari prioritari rimangono, anche per il 2021, l'allargamento del mercato in Italia e all'estero ed il consolidamento dell'attività di confezionamento dell'olio in private label. Per quanto riguarda gli altri canali di commercializzazione, occorre fare un'attenta analisi dei mercati on line, per strutturare la nostra presenza in modo più significativo e remunerativo, anche attraverso dei contatti che si stanno intensificando con strutture che potrebbero posizionarci su portali quali Amazon in primo luogo.

La necessità più importante, viste le dimissioni presentate dall'attuale AD, resta quella di trovare un soggetto, in questa fase presumibilmente esterno, che possa seguire in modo più presente e con idee di sviluppo dei mercati nuove, e che vengono curate in modo attento e costante, contrariamente a quello che è stato possibile fare finora, dato che l'attuale AD ed il consiglio nella sua completezza erano impiegati ed occupati in altre attività, e che quindi il tempo e l'impegno dedicato alla Co.Agri era volto prevalentemente all'attività ordinaria piuttosto che allo sviluppo.

Cambiamenti di principi contabili

Non vi si registrano cambiamenti nell'applicazione dei principi contabili rispetto all'esercizio precedente.

Nota integrativa abbreviata, attivo

Nel corso dell'esercizio non si sono avute variazioni di rilievo; si è registrato un incremento dei prodotti in rimanenza ed un apprezzabile mantenimento dei valori riferibili alle disponibilità liquide. Inoltre, si rileva una buona rotazione dei crediti verso clienti.

Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti

Non si rilevano movimentazioni di tale posta nel corso dell'esercizio.

Immobilizzazioni

Immobilizzazioni immateriali

Non ci sono state variazioni nella posta.

Sono costituite da costi pluriennali relativi alle spese accessorie riguardanti l'erogazione del mutuo stipulato con la banca MPS e alle spese sostenute per la messa a punto del sistema di controllo qualità.

Immobilizzazioni materiali

Sono iscritte in bilancio al costo di acquisto comprensivo di eventuali oneri accessori e sono state ammortizzate nel rispetto della loro residua possibilità di utilizzazione. I costi incrementativi sono imputati al valore dei beni.

Immobilizzazioni finanziarie

Sono costituite da partecipazioni al capitale di altre società e da depositi cauzionali per la fornitura del materiale per imbottigliamento. Sono costituite da una partecipazione alla cooperativa di servizi Con.Ser. di Livorno che svolgeva il servizio paghe, da una partecipazione all'Oleificio Sociale di Buti e da una partecipazione a Cooperfidi.

Crediti immobilizzati relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

Non si rilevano movimentazioni di tale voce nel corso dell'esercizio.

Attivo circolante

Rimanenze

Le rimanenze di magazzino sono state valorizzate al prezzo medio di acquisto.

Crediti iscritti nell'attivo circolante

Il decremento registrato in questa posta è dovuto alla rotazione dei crediti verso la clientela, in particolare Terre dell'Etruria. Non sono presenti crediti di durata superiore a 5 anni.

Disponibilità liquide

Il valore delle disponibilità liquide subisce un decremento per effetto della gestione, con particolare riferimento all'acquisto della materia prima. I valori delle disponibilità liquide, rimangono comunque consistenti, in relazione alle necessità della gestione caratteristica.

Ratei e risconti attivi

Sono risconti attivi e rappresentano le partite di collegamento all'esercizio successivo conteggiate col criterio della competenza temporale.

v.2.11.3

Co.Agri Società Agricola Prodotti Agroalimentari di Qualità in sigla Co.Agri Agricola a R.L.

Oneri finanziari capitalizzati

Non sono stati imputati oneri finanziari ai valori dell'attivo (art. 2427 n. 8).

Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

Patrimonio netto

Il patrimonio netto è costituito dal capitale sociale per € 350.000 sottoscritto ed interamente versato dai soci. La riserva statutaria straordinaria è formata dagli utili destinati ad essa ai sensi di statuto ed è stata incrementata del valore dell'utile dell'esercizio dello scorso esercizio.

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

	Valore di inizio esercizio	Altre variazioni		Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Incrementi	Decrementi		
Capitale	350.000	-	-		350.000
Riserva legale	79.622	3.749	-		83.371
Riserve statutarie	206.982	14.993	-		221.975
Utile (perdita) dell'esercizio	18.743	-	18.743	42.284	42.284
Totale patrimonio netto	655.347	18.743	18.743	42.284	697.630

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il valore accantonato nel fondo TFR corrisponde alle reali spettanze maturate a favore del personale dipendente.

Debiti

I debiti sono iscritti al loro valore nominale.

Variazioni e scadenza dei debiti

I debiti commerciali sono tutti quanti scadenti entro l'esercizio successivo; figurano tre finanziamenti bancari esigibili oltre l'esercizio successivo.

Debiti di durata superiore ai cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Tra i debiti verso banche e' presente un mutuo ipotecario contratto con la banca Monte dei Paschi per euro 420.000 condurata di 15 anni. Inoltre, si rileva un ulteriore finanziamento erogato nel precedente esercizio, sempre dalla banca Monte dei Paschi, per euro 150.000, con durata di anni 5, è garantito dall'intervento di Coopefidi. Il finanziamento da soci non è assistito da garanzie reali.

Debiti relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

Non si rilevano movimentazioni di tale voce nel corso dell'esercizio.

Ratei e risconti passivi

Sono ratei passivi per dodicesimi di 13[^] e 14[^] da erogare, nonché per interessi passivi anticipati.

I risconti passivi sono quote di contributo in conto impianti che si ammortizzano proporzionalmente all'ammortamento del bene oggetto del contributo stesso.

Nota integrativa abbreviata, altre informazioni

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

E' previsto un compenso annuo per il presidente del consiglio di amministrazione di € 1.500,00, all'amministratore delegato di € 2.500,00, oltre a gettoni, del valore di 80 euro ciascuno, erogati ad ogni presenza alle sedute del consiglio di amministrazione; a quanto detto devono essere aggiunti gli oneri previdenziali.

La società, non essendovi obbligata, non ha eletto il collegio sindacale.

La società, non essendovi obbligata, non ha nominato la società di revisione

Categorie di azioni emesse dalla società

La società' non ha emesso azioni di godimento, obbligazioni convertibili o titoli similari.

Dettagli sugli altri strumenti finanziari emessi dalla società

La società' non ha emesso nessuno strumento finanziario.

Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

Non esistono impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale.

Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

L'emergenza pandemica del Covid-19, che ha travolto l'intero sistema economico mondiale, ha reso necessario, ora più che mai, dare un' informativa in merito alla valutazione prospettica della capacità della società di poter sostenere la propria attività nel corso dell'esercizio 2021. L'attuale quadro macroeconomico pone alla società di essere prudente circa le prospettive di crescita per l'esercizio 2021. Tuttavia, la società non ha assunto obbligazioni insostenibili in questi mesi e può quindi prendere ogni decisione in merito allo sviluppo imprenditoriale con sostanziale serenità. Questo, anche in considerazione del fatto che, l'attività caratteristica svolta dalla Società è stata colpita marginalmente dalle conseguenze riconducibili alla pandemia Covid-19. La società ha ricevuto nel corso dell'esercizio 2020 euro 34.191 a titolo di contributo in c/esercizio quale ristoro per contrastare gli effetti negativi della pandemia Covid-19.

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Si propone ai soci di approvare il bilancio, destinando l'utile a riserva straordinaria statutaria.

Non si è fatto ricorso a quanto previsto all'art. 2423 comma 4 del c.c. in quanto sono stati rispettati gli obblighi in tema di rilevazione dei fatti societari.

Dichiarazione di conformità del bilancio

Il sottoscritto firmatario digitale dichiara, ai sensi degli artt. 47 e 76 del D.P.R. 445-2000, che il documento informatico in formato XBRL contenente lo stato patrimoniale e il conto economico, nonché la presente nota integrativa, costituiscono copia corrispondente ai documenti conservati presso la società.

CO.AGRI SOCIETA' AGRICOLA PRODOTTI AGROALIMENTARI
DI QUALITA' S.R.L.

Sede in Castagneto Carducci, via del Casone Ugolino n. 2
Capitale sociale sottoscritto e versato al 31/12/18 € 350.000,00
C.F. – P.I. e numero di iscrizione al R.I. di Livorno: 01377490493
Repertorio Economico Amministrativo: LI-122774

VERBALE ASSEMBLEA ORDINARIA DEI SOCI DEL 13/04/2021.

L'anno duemilaventuno e questo di tredici del mese di Aprile, alle ore 18,30 si è riunita, con la modalità della videoconferenza a causa dell'emergenza COVID19, l'Assemblea dei soci di Co.Agri Agricola srl, in seconda convocazione, per discutere e deliberare sul seguente ordine del giorno:

1. Approvazione bilancio al 31/12/2020 con relativi allegati
2. Rinnovo cariche sociali
3. Varie ed eventuali

Alle ore 18,30 sono presenti in collegamento audio video i soci e Consiglieri di Amministrazione Adorni Braccesi Chiassi Francesco in rappresentanza della stessa ditta individuale, Carlotti Massimo in rappresentanza di Terre dell'Etruria, Pazzagli Orlando in rappresentanza di Co.P.O.T. Soc. Coop. a r.l., Biagi Vittorio in rappresentanza congiunta delle società Fico Secco e Dispensa di Campagna; sono presenti in collegamento web, come soci in rappresentanza di CO.P.O.T., i Sig.ri Rossi Paolo e Volpi Claudio ed i dipendenti di Terre dell'Etruria Soc. Coop. a r.l. Cappelli Riccardo e Fontana Giulio. Assume la presidenza dell'Assemblea il socio Adorni Braccesi Chiassi Francesco, il quale dopo aver constatato la validità della riunione chiama a fungere da segretario il socio Massimo Carlotti che verifica la presenza dei partecipanti sulla piattaforma di collegamento attestando il corretto funzionamento dei

dispositivi di ogni partecipante tale da garantire in maniera continuativa sia l'ascolto che l'intervento alla riunione.

Si passa quindi alla discussione dei punti all'ordine del giorno.

Punto 1. Adorni apre la seduta informando che l'Assemblea è stata convocata nei tempi previsti dallo Statuto, nonostante il perdurare dell'emergenza COVID19.

Illustra quindi le risultanze contabili evidenziando l'utile ante imposte di Euro 78.252 e l'utile al netto delle imposte di Euro 42.284.

Da lettura quindi della nota integrativa che, essendo il bilancio in forma abbreviata, contiene anche i dati della relazione degli amministratori e sviluppa i principali temi descritti nella stessa.

Propone dunque all'assemblea dei soci l'approvazione del Bilancio di esercizio al 31/12/20 con un utile di € 42.284,00 e la proposta di destinare lo stesso interamente a riserva straordinaria, avendo raggiunto la riserva legale i limiti percentuali previsti dalla normativa rispetto al capitale.

L'assemblea approva all'unanimità.

Punto 2. Il Presidente dell'Assemblea invita i rappresentanti dei soci ad esprimere le loro indicazioni per l'elezione del nuovo CdA rimanendo ferme le regole stabilite tra le parti di attribuire ad ogni socio una rappresentanza tranne che per il socio Terre dell'Etruria a cui spetta il diritto di esprimere anche l'Amministratore Delegato della società.

Le indicazioni sono le seguenti:

Per Terre Etruria Soc. Coop a r.l. vengono proposti Cappelli Riccardo e Fontana Giulio in quanto come da accordi pregressi a detta società

spettano due Consiglieri. Sempre a seguito di accordi precedenti alla società spetterebbe la nomina dell'Amministratore delegato; la cooperativa rinuncia per questo mandato ad esprimere l'AD in attesa di condividere tale nominativo nel primo CdA utile favorendo fin da ora l'inserimento di un soggetto terzo in qualità di consulente esterno.

Per la dispensa di Campagna srl e Ficosecco società semplice agricola viene proposto un unico rappresentante nella persona di Biagi Vittorio.

Come rappresentante della ditta individuale Adorni Braccesi Chiassi Francesco il rappresentante designato è lo stesso imprenditore.

Per la Co.P.O.T viene proposto Pazzagli Orlando.

L'Assemblea approva all'unanimità le proposte avanzate dai soci per la composizione del nuovo CdA.

L'Assemblea prende anche atto della rinuncia da parte di Terre dell'Etruria alla nomina dell'AD riservandosi di valutare le decisioni da assumere nel primo CdA utile.

Per quanto riguarda i compensi da attribuire agli amministratori vengono deliberati all'unanimità i seguenti importi lordi:

Amministratori Euro 80 a seduta

Presidente del Consiglio di Amministrazione Euro 1.500 annui

Amministratore Delegato 2.500 Euro annui solo nel caso lo stesso venga nominato tra gli Amministratori eletti.

Punto 3. Essendo presenti in collegamento audio video tutti i nominativi proposti a ricoprire il ruolo di Amministratori della società, come previsto dallo Statuto Sociale, l'Assemblea provvede alla nomina degli Amministratori nelle persone di Adorni Braccesi Chiassi Francesco, Pazzagli Orlando, Biagi Vittorio, Cappelli Riccardo, Fontana Giulio, i quali accettano la carica senza riserve.

Di seguito si provvede altresì, da parte dei Consiglieri eletti alla nomina del Presidente del Consiglio di Amministrazione confermando nel ruolo il socio Adorni Braccesi Chiassi Francesco il quale accetta la carica, senza riserve e ringrazia della fiducia.

Alle ore 19.30 non essendovi altro in discussione, la seduta viene sciolta, previa lettura, approvazione e firma del presente verbale.

Il Segretario

Carlotti Massimo

Il Presidente

Adorni Braccesi Chiassi Francesco